

GENOLIER - LE CŒUR DU BOURG

CALCUL DES SURFACES

LOT 21

Surfaces			m ²
Nombre de pièces			4.5p
Surface nette habitable	SNH		144.96
Surface habitable	SH		154.38
Surface Externe (balcon)	SE	<i>surface pondérée</i>	0.00
Surface de vente nette	SVN	<i>SH + SE</i>	154.38 m ²
<i>SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES</i>			
Surface externe (entrée et jardin privatif)			23.00 m ²
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	<i>Cave</i>	9.65 m ²
Places de stationnements		<i>parking intérieur</i>	2 pl.

DETAIL

Surface nette habitable	SNH	Surfaces locaux	m ²
Niveau 2			
Hall d'entrée		6.66	
Cuisine / Sàm		27.16	
Réduit		1.91	
Séjour		40.54	
WC		2.86	
Escalier (1x)		2.70	
Niveau 3			
Chambre	H. >1.50m	17.88	
Dressing	H. >1.50m	4.13	
WC/douche	H. >1.50m	4.87	
Dégagement	H. >1.50m	10.73	
Buanderie	H. >1.50m	1.89	
SDB	H. >1.50m	5.06	
Chambre	H. >1.50m	8.58	
Chambre	H. >1.50m	9.99	
Surface nette habitable	SNH	144.96	m ²

Surface habitable	SH	surf. total sans murs extérieurs, murs porteurs et gaines.	m ²
Niveau 2		84.70	
Niveau 3	H. >1.50m	69.68	

Surface habitable	SH	154.38	m ²

Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	Surfaces locaux	m ²
Cave		9.65	

Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	9.65	m ²

Surfaces externes (balcons/terrasses)	surf. réel	pondération	surf. pond.	m ²
Balcon	0.00	50%	0.00	

Surface externe	SE	0.00	m ²

à titre indicatif. **LOT 21**

Surfaces brutes de planchers	SBP	surf. global yc murs ext.	m ²
Niveau 3		108.98	
Niveau 4	H. >1.50m	80.57	

Surface brutes de planchers	SBP	189.55	m ²